

## **Machen Sie mit, es lohnt sich!**

Sie kennen jemanden, der eine Immobilie verkaufen möchte?

Wenn ja, kann es schon losgehen!

Als Tippgeber-Provision erhalten Sie bis zu 10 % auf die von uns erzielte Vermittlungsprovision.

Nach der Unterzeichnung eines notariellen Kaufvertrages in Höhe von € 300.000,- würde Ihnen zum Beispiel ein Betrag von € 1500,- ausgezahlt werden.

Wenn Sie eine besondere Empfehlung haben oder eine regelmäßige Zusammenarbeit mit uns anstreben, freuen wir uns auf ein persönliches Gespräch mit Ihnen.

Für eine Tippgeberprovision müssen folgende Voraussetzungen erfüllt sein:

uns ist die Immobilie noch unbekannt.

kein anderer Immobilienmakler vermittelt.

aufgrund Ihres Tipps kommt ein erfolgreicher Vertragsabschluss zustande.

Mit dem nachfolgenden Formular können Sie uns Ihren Tipp übermitteln, oder Sie rufen uns einfach an!

Ihre Angaben als Tippgeber  
Herr Frau

Vorname und Nachname \*

E-Mail-Adresse \*

Telefonnummer \*

Bitte übermitteln Sie uns die Kontaktdaten des Verkäufers und die Objektdaten, soweit Sie Ihnen bekannt sind.

Angaben zum Objekt  
HausWohnungGewerbefläche

Objektanschrift:

Gewünschter Kaufpreis:

Angaben zum Verkäufer  
HerrFrau

Vorname und Nachname \*

E-Mail-Adresse \*

Telefonnummer

Ihre Nachricht

## SUCHPROFIL 2020/2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

für unser Kunden sind wir ständig auf der Suche nach Immobilien bevorzugt in folgenden Lagen:

### SCHLESWIG-HOLSTEIN

- Kiel
- Lübeck

### HAMBURG

- Hamburg

### BERLIN / BRANDENBURG

- Berlin
- Potsdam

### SACHSEN / SACHSEN- ANHALT

- Magdeburg
- Leipzig
- Dresden

### NIEDERSACHSEN

- Hannover
- Oldenburg
- Braunschweig
- Wolfsburg

### NORDRHEIN-WESTFALEN

- Münster
- Köln
- Düsseldorf
- Dortmund
- Leverkusen
- Neuss
- Bergisch Gladbach
- Bonn
- Bielefeld

### HESSEN

- Frankfurt am Main
- Offenbach am Main
- Darmstadt
- Kassel
- Wiesbaden
- Rheingau/Eltville
- Taunusstein

### RHEINLAND-PFALZ

- Ludwigshafen am Rhein
- Koblenz
- Mainz
- Trier

### THÜRINGEN

- Jena
- Erfurt

### BADEN-WÜRTTEMBERG

- Heidelberg
- Pforzheim
- Stuttgart
- Ulm
- Karlsruhe
- Freiburg im Breisgau

### BAYERN

- Regensburg
- München
- Augsburg
- Fürth
- Ingolstadt
- Nürnberg
- Erlangen

## ART DER IMMOBILIEN:

- mehr als 50% möglicher Wohnanteil
- Größenordnung: keine Einschränkungen in Berlin, Potsdam, Rhein-Main Gebiet in allen weiteren Lagen (siehe Seite 1) ab 100 Einheiten

### 1. GRUNDSTÜCKE

- geeignet für den Wohnungsbau sowie für Reihen- und Doppelhäuser
- mit und ohne aktuellem Baurecht
- inklusive notwendigem Abriss / Kontaminierungen / ...
- auch in Kombination mit vermietetem Bestand

### 2. LEERSTEHENDE BESTANDSIMMOBILIEN

- Einzelhäuser bis hin zu Wohnanlagen
- Bürogebäude / Gewerbehöfe / ... die sich für die Entwicklung von Wohnungen eignen
- mit Denkmal- / Ensembleschutz
- in Sanierungsgebieten
- mit Erhaltungssatzungen

### 3. RENDITEOBJEKTE/AUFTEILER

- in gutem baulichen Zustand
- Leerstand ist irrelevant
- Gewerbeanteil maximal 20 %
- auch bereits anprivatisierte Objekte / Restanten
- vermietete Gewerbeimmobilien zur späteren Umnutzung in Wohnen

Bitte senden Sie uns nur qualifizierte Angebote an unsere Abteilung Einkauf,  
Rasteder Str.4, 26127 Oldenburg oder per E-Mail an:  
[info@mammut-system.com](mailto:info@mammut-system.com)

Wir freuen uns auf Ihr Angebot.

Ihre

**Mammut System & Partner Ltd.**

**MOBIL 24/7 0157 377 477 57**  
**OFFICE 0441 30 44 38 31**

